

Exklusive Bankfinanzierung

Die St.Galler Kantonalbank Uzwil freut sich, Sie bei der Wohnüberbauung «Wohnparadies Dreilinden» als professioneller Finanzpartner zu begleiten. Die Vorteile sprechen für sich!

- ⇒ **exklusive und professionelle Beratung aus einer Hand**
- ⇒ **exklusive Konditionengestaltung**
- ⇒ **kurze Entscheidungswege**

Finanzierungsbeispiele für eine 4.5 Zimmer-Parterrewohnung inkl. TG-Platz

Hypothekarmodell		Festhypothek auf 2 Jahre	Festhypothek auf 6 Jahre	Festhypothek auf 10 Jahre
Zinssatz	<small>Stand per 05.06.2020</small>	0.95 %	1.00 %	1.20 %
Kaufpreis	100%	ab CHF 825'000.00	CHF 825'000.00	CHF 825'000.00
Eigenmittel	20%	CHF 165'000.00	CHF 165'000.00	CHF 165'000.00
Finanzierung	80%	CHF 660'000.00	CHF 660'000.00	CHF 660'000.00
Zinskosten		CHF 6'270.00	CHF 6'600.00	CHF 7'920.00
Amortisationen		CHF 7'333.35	CHF 7'333.35	CHF 7'333.35
Kosten pro Jahr	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 13'603.35	CHF 13'933.35	CHF 15'253.35
Kosten pro Monat	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 1'133.60	CHF 1'161.10	CHF 1'271.10

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne unterbreiten wir Ihnen ein attraktives, verbindliches Angebot. Unser Kundenberater freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!



Antonio Jimenez
Berater Privatkunden
Direktwahl 071 955 49 24
antonio.jimenez@sgkb.ch

Verkäufer:
Büchler AG Immobilien-Dienstleistungen
Henauerstrasse 19
9244 Niederuzwil
071 944 12 12

Exklusive Bankfinanzierung

Die St.Galler Kantonalbank Uzwil freut sich, Sie bei der Wohnüberbauung «Wohnparadies Dreilinden» als professioneller Finanzpartner zu begleiten. Die Vorteile sprechen für sich!

- ⇒ **exklusive und professionelle Beratung aus einer Hand**
- ⇒ **exklusive Konditionengestaltung**
- ⇒ **kurze Entscheidungswege**

Finanzierungsbeispiele für eine 3.5 Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss inkl. TG-Platz

Hypothekarmodell		Festhypothek auf 2 Jahre	Festhypothek auf 6 Jahre	Festhypothek auf 10 Jahre
Zinssatz	<small>Stand per 05.06.2020</small>	0.95 %	1.00 %	1.20 %
Kaufpreis	100%	ab CHF 610'000.00	CHF 610'000.00	CHF 610'000.00
Eigenmittel	20%	CHF 122'000.00	CHF 122'000.00	CHF 122'000.00
Finanzierung	80%	CHF 488'000.00	CHF 488'000.00	CHF 488'000.00
Zinskosten		CHF 4'636.00	CHF 4'880.00	CHF 5'856.00
Amortisationen		CHF 5'422.20	CHF 5'422.20	CHF 5'422.20
Kosten pro Jahr	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 10'058.20	CHF 10'302.20	CHF 11'278.20
Kosten pro Monat	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 838.20	CHF 858.50	CHF 939.85

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne unterbreiten wir Ihnen ein attraktives, verbindliches Angebot. Unser Kundenberater freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!



Antonio Jimenez
Berater Privatkunden
Direktwahl 071 955 49 24
antonio.jimenez@sgkb.ch

Verkäufer:

Büchler AG Immobilien-Dienstleistungen
Henauerstrasse 19
9244 Niederuzwil
071 944 12 12

Exklusive Bankfinanzierung

Die St.Galler Kantonalbank Uzwil freut sich, Sie bei der Wohnüberbauung «Wohnparadies Dreilinden» als professioneller Finanzpartner zu begleiten. Die Vorteile sprechen für sich!

- ⇒ **exklusive und professionelle Beratung aus einer Hand**
- ⇒ **exklusive Konditionengestaltung**
- ⇒ **kurze Entscheidungswege**

Finanzierungsbeispiele für eine 4.5 Zimmer-Attikawohnung inkl. TG-Platz

Hypothekarmodell		Festhypothek auf 2 Jahre	Festhypothek auf 6 Jahre	Festhypothek auf 10 Jahre
Zinssatz	<small>Stand per 05.06.2020</small>	0.95 %	1.00 %	1.20 %
Kaufpreis	100%	ab CHF 1'020'000.00	CHF 1'020'000.00	CHF 1'020'000.00
Eigenmittel	20%	CHF 204'000.00	CHF 204'000.00	CHF 204'000.00
Finanzierung	80%	CHF 816'000.00	CHF 816'000.00	CHF 816'000.00
Zinskosten		CHF 7'752.00	CHF 8'160.00	CHF 9'792.00
Amortisationen		CHF 9'066.65	CHF 9'066.65	CHF 9'066.65
Kosten pro Jahr	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 16'818.65	CHF 17'226.65	CHF 18'858.65
Kosten pro Monat	<small>ohne Nebenkosten/Unterhalt</small>	CHF 1'401.55	CHF 1'435.55	CHF 1'571.55

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne unterbreiten wir Ihnen ein attraktives, verbindliches Angebot. Unser Kundenberater freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!



Antonio Jimenez
Berater Privatkunden
Direktwahl 071 955 49 24
antonio.jimenez@sgkb.ch

Verkäufer:
Büchler AG Immobilien-Dienstleistungen
Henauerstrasse 19
9244 Niederuzwil
071 944 12 12